

**Stečajni upravitelj
Stjepan Lović**

***Zagreb, Radnička cesta 52/II, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr***

Zagreb, 06. lipnja 2022.g.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br. St-1331/2019
Sudac: Maja Jurovicki**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza SOKOL-KIM d.o.o. u stečaju**, OIB: 86284156926, Zagreb, Radnička cesta 52, zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52

**PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE NAGRADE
I STVARNIH TROŠKOVA**

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1331/2019 od dana 14. lipnja 2019.g. nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe, te je određen upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Istim rješenjem određeno je da kao stečajni upravitelj nastavljam zastupati stečajnu masu.

Kao stečajni upravitelj, u ovom postupku poduzeo sam slijedeće radnje:

- izradio sam izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te ispitao prijavljene tražbine vjerovnika;
- pristupio sam na ispitno i izvještajno ročište održano dana 21. 09.2020.g.;
- sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 21.09.2020.g., angažirao sam sudskog vještaka građevinske struke radi procjene tržišne vrijednosti imovine stečajnog dužnika;
- na Općinskom sudu u Velikoj Gorici, u zemljišnoknjižnom odjelu Velika Gorica, izvršio sam uvid u zemljišne knjige radi utvrđivanja eventualnih pretpostavki radi pobijanja pravnih radnji, radi provođenja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, te preoblikovanja zemljišnih knjiga, a sve vezano za imovinu stečajnog dužnika;
- zaključio sam sa ovlaštenim knjigovodstvenim uredom Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih i računovodstvenih usluga;

- dostavio sam sudu dana 10.09.2021.g. prijedlog radi prodaje imovine stečajnog dužnika;
- postupio sam po zaključku suda od dana 11.10.2021.g. i dostavio Financijskoj agenciji na propisanom obrascu zahtjev za prodaju nekretnine elektroničkom javnom dražbom;
- dostavio sam sudu dana 14.10.2021.g. prijedlog da se dužnika oslobodi plaćanje prethodne uplate predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija;
- nakon unovčenja predmetne nekretnine, dostavio sam sudu dana 19.05.2022.g. obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno odredbi čl. 254 SZ-a;
- otvorio sam transakcijski račun stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d. IBAN HR61 2400 0081 1105 1994 9;
- pored naprijed navedenih radnji, redovito sam sudu dostavljao tromjesečna izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase;
- također ću nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i diobi kupovnine od 02. lipnja 2022.g., te nakon isplate tražbine razlučnog vjerovnika i troškova stečajnog postupka, te ostalih obveza stečajne mase, izraditi završni račun sa završnim diobnim popisom, te predložiti sudu zaključenje stečajnog postupka.

II. Temeljem naprijed navedenog, a budući da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, predlažem sudu da sukladno čl. 94 st.1 i 2 SZ-a (NN 71/15, 104/17, 36/22) i odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) odredi nagradu za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 5.201,82 kn. Posebno se navodi da stečajni upravitelj od 01.01.2022.g. posluje kao samostalna djelatnost, temeljem koje ulazi u sustav oporezivanja kao dobitaš, te se pri isplati nagrade ne obračunava doprinos za zdravstveno osiguranje na isplatu bruto nagrade, a koji tereti troškove stečajnog postupka.

Vrijednost unovčene stečajne mase iznosi 32.511,37 kn.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kn				Nagrada u %	Iznos na koji se postotak primjenjuje u kn	Iznos nagrade u kn
		do	100.000,00	16	32.511,37	5.201,82
Ukupno:						5.201,82

III. Sukladno odredbi čl. 94 st.3 SZ-a (NN 71/15, 104/17, 36/22), stečajni upravitelj predlaže sudu da odredi i stvarne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 79,00 kn, a koji trošak se odnosi na izradu pečata.

Prilog: Račun za izradu pečata

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović